

**Договор**  
**о подключении (технологическом присоединении)**  
**к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения**

г. Сургут

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Открытое Акционерное Общество «Аэропорт Сургут», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (ОГРН \_\_\_\_\_) (далее – «Заказчик») в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны (далее – «Стороны»), или \_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ года, именуемый в дальнейшем Заказчиком, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения и централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика «\_\_\_\_\_» по адресу: \_\_\_\_\_» (далее – объект) - и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_/\_\_\_\_ (далее – условия подключения) объекта (приложение № 1), являющимися неотъемлемой частью настоящего договора о подключении, подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения и централизованной системы водоотведения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить условия подключения.

1.2. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения, выполняемых Исполнителем и Заказчиком, указан в приложении № 1 к настоящему договору, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точках подключения объекта в соответствии с условиями подключения, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, и проектной документацией, разработанной и утвержденной в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

### 2. Срок подключения объекта

2.1. Срок подключения объекта – «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

### 3. Характеристики подключаемого объекта

3.1. Объект (подключаемый объект): \_\_\_\_\_ – \_\_ этажный, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.

3.2. Земельный участок (кадастровый номер \_\_:\_\_:\_\_\_\_:\_\_\_\_), площадью \_\_\_\_\_ кв. метров, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, на котором расположен (планируется строительство) подключаемый(ого) объект(а),

принадлежит Заказчику на праве \_\_\_\_\_ и имеет вид разрешенного использования «\_\_\_\_\_» (далее по тексту договора - земельный участок).

3.3. Разрешаемый объем отбора холодной воды (подключаемая нагрузка по водоснабжению), который обязан обеспечить Исполнитель, в соответствии с условиями подключения, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора о подключении, составляет \_\_, \_\_ м3/час (\_\_, \_\_ м3/сут.).

3.4. Разрешаемый объем сброса сточных вод (подключаемая нагрузка по водоотведению), который обязан обеспечить Исполнитель, в соответствии с условиями подключения, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора о подключении, составляет \_\_, \_\_ м3/час (\_\_, \_\_ м3/сут.).

3.5. Подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоснабжения и централизованной системе водоотведения осуществляется на основании заявки Заказчика.

#### **4. Права и обязанности сторон**

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Выполнить мероприятия (в том числе технические), предусмотренные приложением №1 к настоящему договору, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора о подключении, по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения не позднее установленного настоящим договором срока подключения объекта.

4.1.2. Проверить выполнение заказчиком условий подключения, установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, отведению сточных вод. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению №2.

4.1.3. Осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования, указанного в подпункте 4.1.2. настоящего пункта, работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта.

4.1.4. Осуществлять технический надзор за строительством водопроводных и канализационных сетей, выполняемым Заказчиком.

4.2 Исполнитель имеет право:

4.2.1. Участвовать в приемке работ по укладке водопроводных и канализационных сетей от объекта до точки подключения.

4.2.2. Изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

- проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды, отведению сточных вод;

- опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах, опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Выполнить условия подключения, осуществить мероприятия, указанные в приложении №1 к настоящему договору, в том числе по подготовке внутридомовых и (или) внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды, а также к централизованной системы водоотведения и приему сточных вод, выполнить мероприятия (в том числе технические), направить организации водопроводно-канализационного хозяйства соответствующее уведомление не позднее "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и подписать акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта по форме согласно приложению №2 к настоящему договору.

4.3.2. Представить Исполнителю выписку из раздела, утвержденной в установленном порядке, проектной документации (1 экземпляр), в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных и канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

4.3.3. В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, в течение 5 дней направить Исполнителю предложение о внесении соответствующих изменений в договор о подключении (технологическом присоединении). Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями и (или) условиями подключения.

4.3.4. Обеспечить доступ Исполнителю для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения) и установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах и задвижках на их обводах, на приборах (узлах) учета сточных вод.

4.3.5. Внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, централизованной системе водоотведения в размере и сроки, которые установлены настоящим договором.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. Получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения и централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

4.4.2. В одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

## **5. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов**

5.1. Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется согласно Приложению №3 и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, в том числе НДС (20 процентов) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

5.2. Заказчик обязан внести плату в размере, определенном Приложением №3 к настоящему договору, на расчетный счет Исполнителя в следующем порядке:

\_\_\_\_\_ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

\_\_\_\_\_ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

\_\_\_\_\_ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении), фиксирующего техническую готовность к подаче холодной воды на объект Заказчика, но не позднее выполнения условий подключения).

5.3. Оплата подключения (технологического присоединения) производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет или по соглашению сторон любым другим не запрещенным законом способом.

5.4. Обязательство Заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, при оплате иным способом – с даты получения Исполнителем платы за подключение (технологическое подключение).

5.5. Плата за работы по непосредственному присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения Исполнителя в состав платы за подключение (технологическое присоединение) не включена.

5.6. В случае, если сроки фактического присоединения объекта Заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) Заказчика, а Исполнителем выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

5.7. В случае, если Заказчик не вносит Исполнителю плату за подключение или нарушает сроки внесения платы за подключение, установленные п. 5.2. настоящего договора, в части первого (35 %) и (или) второго платежа (50 %) платы за подключение, Исполнитель вправе в одностороннем порядке с письменным уведомлением об этом Заказчика, изменить срок подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объекта на срок просрочки платежей.

5.8. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также условий подключения в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

## **6. Порядок исполнения договора**

6.1 Исполнитель осуществляет фактическое (непосредственное) подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения при условии выполнения заказчиком условий подключения и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом 5 настоящего договора.

6.2. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме, согласно приложению №4, подтверждающего выполнение сторонами условий подключения и иных обязательств по настоящему договору, и подписания акта о

разграничении балансовой принадлежности водопроводных и канализационных сетей по форме согласно приложению №5.

6.3. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта и акт о разграничении балансовой принадлежности водопроводных и канализационных сетей подписываются сторонами в течение 7 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения.

6.4. До подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта заказчик обязан провести работы по промывке и дезинфекции внутримплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта. Работы по промывке и дезинфекции внутримплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться Исполнителем по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение). В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутримплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заказчиком собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора, Исполнитель осуществляет контроль за выполнением указанных работ. После промывки и дезинфекции сторонами составляется и подписывается акт о промывке и дезинфекции, в котором отражаются результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку. В случае если плата за работы по присоединению внутримплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства не включена в состав платы за подключение (технологическое присоединение), такие работы могут выполняться Исполнителем по отдельному возмездному договору.

6.5. Водоснабжение и водоотведение в соответствии с условиями подключения осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при условии получения Заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

## **7. Ответственность сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны гарантируют возмещение убытков, связанных с доначислением налоговыми органами налогов, взысканием пеней и штрафов по причинам:

- выявления признаков неблагонадежности в деятельности Сторон или их контрагентов, указанных в решении налогового органа о доначислении налогов, взыскании пеней и штрафов;

- искажение Сторонами или их Контрагентами сведений о фактах хозяйственной жизни, об объектах налогообложения, подлежащих отражению в налоговом и (или) бухгалтерском учете либо налоговой отчетности;

- заключение Сторонами или их Контрагентом договоров с основной целью неуплаты (неполной уплаты) налога;

- подписания первичных учетных документов неустановленным или неполномоченным лицом Сторон или их Контрагентов;

- иного нарушения Сторонами или их Контрагентами законодательства о налогах и сборах.

Возмещение убытков производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента выставления счета и расчета убытков, к которому прилагается выписка из

решения налогового органа о доначислении налогов, взыскания соответствующих пеней и штрафов

## **8. Обстоятельства непреодолимой силы**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и, если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

8.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

## **9. Порядок урегулирования споров и разногласий**

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

9.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

- сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- содержание спора, разногласий;
- сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- другие сведения по усмотрению стороны.

9.3. Сторона, получившая претензию, в течение 25 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

9.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

9.5. В случае не достижения сторонами согласия, спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде по месту нахождения Исполнителя.

## **10. Срок действия договора**

10.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения обязательств сторонами.

10.2. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

10.3. Внесение изменений в настоящий договор, изменений условий подключения, а также продление срока действия условий подключения осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения Исполнителем соответствующего заявления Заказчика, исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

10.4. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

- а) по письменному соглашению сторон;
- б) по инициативе Заказчика путем письменного уведомления Исполнителя за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты Исполнителем фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

## 11. Анतिकоррупционные условия

11.1. При исполнении своих обязательств по договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не извлекают, не предлагают и не разрешают извлекать материальные и нематериальные выгоды, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия/бездействие или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели для себя или для третьих лиц; не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для договора законодательством как дача, обещание или получение взятки, злоупотребление служебным положением либо полномочиями, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции, о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем;

11.2. При исполнении своих обязательств по договору Стороны, их аффилированные лица, или посредники (за исключением физических лиц):

11.2.1. подтверждают, что созданы в целях осуществления легитимной хозяйственной деятельности, а не в каких-либо незаконных целях и имеют только законные источники финансирования; не являются организациями-однодневками; уплачивают законно установленные налоги и сборы в размере, порядке и сроки, установленные действующим законодательством;

11.2.2. подтверждают отсутствие вступивших в законную силу решений суда о дисквалификации руководителей организации, а также привлечении их к ответственности за преступления, связанные с мошенничеством или коррупцией.

11.3. В случае возникновения у Стороны договора подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение условий договора контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, в настоящем договоре.

11.4. В случае нарушения одной Стороной положений настоящего договора и/или неполучения другой Стороной в установленный срок подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

11.5. В случае нарушения требований, предусмотренных настоящей статьёй, виновная сторона уплачивает штраф в размере 10% от стоимости услуг за месяц, предшествующий месяцу, в котором было совершено нарушение.

## 12. Заверения об обстоятельствах

12.1. Сторона, которая при заключении договора либо до или после его заключения дала другой Стороне недостоверные заверения об обстоятельствах, имеющих значение для заключения договора, его исполнения или прекращения (в том числе относящихся к предмету договора, полномочиям на его заключение, соответствию договора применимому к нему праву, наличию необходимых лицензий и разрешений, своему финансовому состоянию либо относящихся к третьему лицу), обязана возместить другой Стороне по ее требованию убытки, причиненные недостоверностью таких заверений, или уплатить штраф в размере 10% от стоимости услуг за месяц, предшествующий месяцу, в котором было совершено нарушение. Ответственность наступает, если Сторона, предоставившая недостоверные заверения, исходила из того, что другая Сторона будет полагаться на них, или имела разумные основания исходить из такого предположения.

12.2. Сторона, полагавшаяся на недостоверные заверения контрагента, имеющие для нее существенное значение, наряду с требованием о возмещении убытков или взыскании неустойки также вправе в одностороннем порядке отказаться от договора либо требовать признания договора недействительным.

12.3. Признание договора незаключенным или недействительным само по себе не препятствует наступлению последствий, предусмотренных п. 12.1. договора.

12.4. Последствия, предусмотренные пунктами 12.1 и 12.2 договора, применяются к Стороне, давшей недостоверные заверения при осуществлении предпринимательской деятельности. При этом, предполагается, что сторона, предоставившая недостоверные заверения, знала, что другая сторона будет полагаться на такие заверения.

## 13. Прочие условия

13.1. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

13.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон, она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

13.3. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

13.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

13.5. Приложения №1-5 к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

## 14. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Заказчик:

Исполнитель:

Наименование \_\_\_\_\_

Наименование \_\_\_\_\_

Адрес местонахождения/почтовый адрес:

Адрес местонахождения/почтовый адрес:



\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
р/с \_\_\_\_\_  
к/с \_\_\_\_\_  
тел. \_\_\_\_\_  
факс \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
р/с \_\_\_\_\_  
к/с \_\_\_\_\_  
тел. \_\_\_\_\_  
факс \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
М.п.

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
М.п.

**Форма**

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**  
(в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению)  
объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и  
централизованной системе водоотведения

N п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
<b>I. Мероприятия Исполнителя</b>			
По подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения:			
1.	1. Подключение объекта, указанного в п. 3.1. настоящего договора, к централизованной системе холодного водоснабжения.	1. Проведение мероприятий по Технологическому присоединению (врезке) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.	___. __. 20__
По подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения:			
2.	1. Подключение объекта, указанного в п. 3.1. настоящего договора, к централизованной системе водоотведения.	1. Проведение мероприятий по технологическому присоединению (врезке) объекта к централизованной системе водоотведения.	___. __. 20__
<b>II. Мероприятия Заказчика</b>			
По подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения:			
1.	1. Проектирование и строительство водопровода (водопроводного ввода) расчетного диаметра от водопровода (водопроводного ввода) d ____ мм по _____ до объекта, указанного в п.3.1. настоящего договора, в соответствии с условиями подключения.	1. Выполнение инженерно-геодезических изысканий. 2. Разработка проектной документации. 3. Выполнение строительно-монтажных работ. 4. Предъявление к техническому освидетельствованию построенных сетей.	___. __. 20__
По подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения:			
2.	1. Проектирование и строительство канализационного коллектора (канализационного выпуска) расчетного диаметра до канализационного коллектора (канализационного выпуска) d ____ мм по _____ от объекта, указанного в п. 3.1. настоящего договора, в соответствии с условиями подключения.	1. Выполнение инженерно-геодезических изысканий. 2. Разработка проектной документации. 3. Выполнение строительно-монтажных работ. 4. Предъявление к техническому освидетельствованию построенных сетей.	___. __. 20__

ОАО «Аэропорт Сургут»

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Заказчик: И.И. Иванов

\_\_\_\_\_ / И.И. Иванов /

Приложение №2  
к договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_» 20\_\_ г.  
о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованным  
системам холодного водоснабжения, водоотведения

Форма

АКТ  
о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей  
и оборудования

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность- указать нужное)  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(наименование Заказчика)  
именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность- указать нужное)  
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт  
о том, что мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей  
и оборудования объекта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды)

к подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам  
холодного водоснабжения, водоотведения проведены в полном объеме в порядке  
и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом  
присоединении) от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_.

ОАО «Аэропорт Сургут»

Заказчик: И.И. Иванов

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/И.И. Иванов

Приложение №3  
к договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» 20\_\_ г.  
о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованным  
системам холодного водоснабжения, водоотведения

Форма

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
за подключение (технологическое присоединение)

Плата за подключение (технологическое присоединение) по-настоящему договору \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп. без НДС, \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп. НДС (20%), итого \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ коп. с НДС, и определена путем производства:

- подключаемой нагрузки в размере \_\_\_\_, \_\_\_\_ м3/сут. и действующего на дату заключения настоящего договора на подключение к централизованной системе водоотведения Исполнителя тарифа в размере \_\_\_\_\_ руб./м3 в сут. (без учета НДС) и подключаемой нагрузки в размере \_\_\_\_, \_\_\_\_ м3/сут. и действующего на дату заключения настоящего договора на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения Исполнителя в размере \_\_\_\_\_ руб./м3 в сут. (без учета НДС), установленного РСТ ХМАО-Югры от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_/\_\_\_\_.

ОАО «Аэропорт Сургут»

Заказчик: И.И. Иванов

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/ И.И. Иванов /

Форма

АКТ  
о подключении (технологическом присоединении) объекта

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
(положение, устав, доверенность- указать нужное)  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_  
(наименование Заказчика)  
именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
Действующего на основании \_\_\_\_\_  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что Исполнитель выполнил мероприятия, предусмотренные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", договором о подключении (технологическом присоединении) от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_, а именно - осуществила фактическое подключение объекта \_\_\_\_\_  
(объект капитального строительства)

Заказчика к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения Исполнителя.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

- по водоснабжению:  
в точке 1 \_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_ м3/час);

- по водоотведению:  
в точке 1 \_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_ м3/час);

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_ м3/час);

Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_ м3/час);

Точка (точки) подключения объекта:

1. По водопроводу: \_\_\_\_\_;

2. По канализации: \_\_\_\_\_.

ОАО «Аэропорт Сургут»

Заказчик: И.И. Иванов

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/И.И. Иванов/\_\_\_\_\_

Приложение №5  
к договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_» 20\_\_ г.  
о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованным  
системам холодного водоснабжения, водоотведения

Форма

**АКТ**  
**о разграничении балансовой принадлежности**

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_  
(наименование Заказчика)  
именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)  
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт  
о том, что границей раздела балансовой принадлежности:  
- водопроводных сетей централизованной системы холодного  
водоснабжения Исполнителя и Заказчика является \_\_\_\_\_;  
- сетей водоотведения централизованной системы водоотведения  
Исполнителя и Заказчика является \_\_\_\_\_.

ОАО «Аэропорт Сургут»

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Заказчик: И.И. Иванов

\_\_\_\_\_/И.И. Иванов/